

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXII/201/16 z dnia 29 grudnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych 5 lat w trybie bezprzetargowym, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 10.02.2017 r. do 3.03.2017 r.

Lp	Obręb	Nr działki	Pow. działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /studium	Cena brutto w zł za rok dzierżawy	Termin płatności	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Wrzawy	845/48	51,3300	3,5000 PsII - 0,5000 PsIV - 2,6000 PsVI - 0,4000	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 3R1 jako teren ekosystemów łąkowych	350,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Pasterniku w sąsiedztwie terenów rolnych	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy
2.	Wrzawy	845/48	51,3300	5,0000 PsIII - 4,5000 PsVI - 0,5000	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 4R1 jako teren ekosystemów łąkowych	500,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Pasterniku w sąsiedztwie terenów rolnych	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy
3.	Wrzawy	845/48	51,3300	2,0000 PsIII - 1,9000 PsV - 0,1000	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 4R1 jako teren ekosystemów łąkowych	200,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Pasterniku w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy

4.	Wrzawy	845/48	51,3300	2,0000 N – 0,2800 LzrVI – 0,0500 PsIII – 1,0700 PsVI - 0,6000	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 4R1 jako teren ekosystemów łąkowych	200,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Pasterniku wrzawskim w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy
5.	Wrzawy	845/48	51,3300	2,3242 PsIII 2,3242	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 3R1 jako teren ekosystemów łąkowych	240,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Pasterniku w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy
6.	Wrzawy	1264/3	12,5500	2,7100 PsIII – 2,4900 PsVI – 0,2200	TB1T/00026332/5	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 4R1 jako teren rolniczy o wysokiej jakości gleb	280,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Łapiszowie w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy
7.	Wrzawy	1266/13	0,5724	0,5724 PsIII – 0,5724	TB1T/00026332/5	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 1R1 jako teren rolniczy o wysokiej jakości gleb	60,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Pasterniku sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych oraz drogi gminnej	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy
8.	Wrzawy	1266/15	0,4939	0,4939 N-0,1719 PsIII-0,2757 PsVI-0,0463	TB1T/00026332/5	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 1R1 jako teren rolniczy o wysokiej jakości gleb	50,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Pasterniku w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych oraz drogi gminnej	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy
9.	Wrzawy	1993/23	1,8423	1,6600 PsIII – 1,4592 Ps IV – 0,2008	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 5MN jako teren zabudowy jednorodzinnej i istniejącej i projektowanej	170,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Goczałkowicach w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych oraz drogi powiatowej	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy
10.	Wrzawy	2617/5	0,6076	0,6076 PsIII-0,6076	TB1T/00026332/5	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 17R1 jako teren rolniczy o wysokiej jakości gleb	70,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Kawęczynie w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych oraz drogi wojewódzkiej	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy
11.	Wrzawy	1997/47	13,5412	1,0000 PsII-0,0820	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	100,00	do 15 września każdego	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia	Teren pastwiska na Goczałkowicach w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych	Do 5 lat – przedłuże nie

Opis

				PsIII-0,9180		przestrzennego teren oznaczony 7R1 jako teren rolniczy o wysokiej jakości gleb		roku	każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	oraz drogi powiatowej	umowy dzierżawy
12.	Wrzawy	2743/13	10,3500	1,4100 N-0,4400 LzV-0,0600 WV-0,0500 PsIII-0,5600 PsV-0,3000	TB1T//00046012/2	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 17R1 jako teren rolniczy o wysokiej jakości gleb	150,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Kawęczynie w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych oraz drogi powiatowej	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy
13.	Wrzawy	845/48	51,3300	0,6100 PsIII- 0,4600 PsVI – 0,1500	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 4R1 jako teren ekosystemów łąkowych	70,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Pasterniku w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych	Do 5 lat – przedłuże nie umowy dzierżawy
14.	Wrzawy	845/48	51,3300	0,8000 PsV -0,8000	TB1T/00038069/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 4R1 jako teren ekosystemów łąkowych	80,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Pasterniku w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowanych	Do 3 lat przedłuże nie umowy dzierżawy
15.	Wrzawy	2219	0,1800	0,1800 LzrV-0,1800	TB1T/00026332/5	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 7R1 jako teren ekosystemów łąkowych	40,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Czekaju sąsiedztwie terenów rolnych oraz w międzywalu rzeki San	Do 3 lat przedłuże nie umowy dzierżawy
16.	Wrzawy	2220/2	0,0200	0,0200 LzrV-0,0200	TB1T/00026332/5	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 7R1 jako teren ekosystemów łąkowych	40,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska na Czekaju sąsiedztwie terenów rolnych oraz w międzywalu rzeki	Do 3 lat przedłuże nie umowy dzierżawy
17.	Gorzyce	576	2,5974	2,5974 PsII – 2,5974	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 15R1 jako teren rolniczy o wysokiej jakości gleb	260,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren pastwiska przy ul. Pączek Gorzycki w sąsiedztwie terenów rolniczych i drogi gminnej	Do 3 lat
18.	Gorzyce	1743/57 1	24,7272	0,0018 Bi-0,0018	TB1T/00035354/1	Brak planu zagospodarowania	61,50	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren w sąsiedztwie garaży oraz pastwiska. Dzierżawa przeznaczona do dzierżawy gruntu pod garaż	Do 10 lat

19.	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020	TBIT/00035354/1	Teren przeznaczony pod usługi	61,50	do 15 września każdego roku	rok kalendarzowy waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren w sąsiedztwie garaży blaszanych oraz murowanych i drogi gminnej. Dzierżawa przeznaczona do dzierżawy gruntu pod garaż	Do 10 lat
-----	---------	------	--------	--------	-----------------	-------------------------------	-------	-----------------------------	--	---	-----------

Z up. Wójta Gminy
mgr *Lucyna Matyka*
Zastępca Wójta